



FYLKESMANNEN I OSLO OG AKERSHUS

Multiconsult AS
v/Vegard Meland - Postboks 265 Skøyen
0213 OSLO

Deres ref.: Deres dato: Vår ref.: Saksbehandler: Dato:
 14.01.2013 2010/13515-25 Ingeborg Austreng 04.03.2013

Bærum kommune - Vestmarksetra -uttalelse til varsel om igangsatt detaljregulering og høring av planprogram - lokalt skianlegg Franskleiv

Fylkesmannen forventer at det gjøres en grundig vurdering av om det er et behov for det planlagte anlegget og at dette vurderes opp mot andre lokale og regionale alternativer, slik det står i Miljøverndepartementets brev. En slik vurdering vil gi premissene for eventuell videre planlegging i området.

Vi viser til brev fra Multiconsult AS av 14.01.2013.

Formålet med planen er å etablere skiskytteranlegg, nye skiløyper og kunstsnowproduksjon. I kommuneplanen er området avsatt til LNF-formål. Planområdet ligger innenfor Marka. Miljøverndepartementet ga 09.05.2012 tillatelse etter markaloven til igangsetting av arbeid med reguleringsplan for området.

Fylkesmannens rolle i planprosessen er å formidle overordnede føringer innenfor våre fagområder og se til at nasjonale og regionale mål og retningslinjer blir ivaretatt i planarbeidet.

Aktuelle overordnede føringer for kommunal planlegging som for øvrig skal vurderes og ivaretas i planen, er listet opp i Fylkesmannens forventningsbrev til kommunene av 12. mars 2012 (www.fmoa.no, under "areal og bygg") samt "Nasjonale forventninger til kommunal og regional planlegging" av 24.6.2011 (www.planlegging.no).

Fylkesmannens innspill

Fylkesmannen i Oslo og Akershus har i tillegg til behandling av enkeltsaker et overordnet ansvar for å ivareta helheten i Marka. Idrett er ett av formålene i markaloven og fordelene ved å etablere et tiltak skal vurderes opp mot ulempene for de andre formålene i markaloven.

I brevet fra Miljøverndepartementet står det *"Kommunen må i samarbeid med omliggende kommuner og organisasjoner utrede og foreta en vurdering av behovet for et ski- og skiskytingsanlegg ved Vestmarka i et regionalt perspektiv, både i forhold til eksisterende og planlagte anlegg"*. Fylkesmannen vil kreve at det gjøres en grundig utredning av om det er et behov for det planlagte anlegget og at dette vurderes opp mot andre lokale og regionale

Postadresse:	Besøksadresse:	Telefon: 22 00 35 00	Saksbehandler: Ingeborg Austreng
Postboks 8111 Dep	Tordenskiolds gt 12	Telefaks: 22 00 36 58	Direkte telefon: 22 00 37 07
0032 OSLO	Inngang sjøsiden	Internett:	E-post: fmoapostmottak@fylkesmannen.no
		www.fylkesmannen.no/OsloOgAkershus	Org.nummer: NO 974 761 319

alternativer, slik som det forventes i Miljøverndepartementets brev. Det pågår planarbeid for et tilsvarende anlegg ved Solli i Asker. Fylkesmannen mener utredningen må se på samspillet mellom de to anleggene, bl.a. med hensyn på behovsdekning og transportarbeid. Utredningen må svare på om det er behov for begge anleggene og om det finnes miljømessige fordeler ved en eventuell samlokalisering. Fylkesmannen anser at en vurdering som etterspurt i Miljøverndepartementets brev må ligge til grunn for alt videre planarbeid, og at denne bør utføres før en går videre med detaljene i reguleringsplanen.

Fylkesmannen har tidligere behandlet saken etter markaloven. Vi viser til våre merknader i oversendelse av saken til Miljøverndepartementet (31.01.2012), og forutsetter at disse følges opp i den videre planprosessen. Videre viser vi til de føringene som er gitt for planarbeidet i Miljøverndepartementets brev av 09.05.2012. Fylkesmannen anser at disse brevene gir klare føringer for den videre planprosessen. Vi har derfor begrenset oss til å uttale oss om landbruk, da dette ikke tidligere har vært vurdert i saksbehandlingen etter markaloven, og til å gi konkrete innspill til enkelttema i planprogrammet

Landbruk

Fylkesmannen mener at virkning av anlegget for landbruksinteresser som skogbruk, bruk av utmarksbeite for husdyr og ivaretagelse av kulturlandskap av nasjonal verdi må framgå av planforslaget. Avklaring av behov for avbøtende tiltak må inngå i planarbeidet.

Beiteressursene i Vestmarka utnyttes av dyr fra Vestmarka beitedriftslag, et fylkesovergripende beitelag som består av medlemmer fra Lier, Asker og Bærum. Beitelaget har 32 medlemmer hvorav 12 fra Asker og Bærum. Siste beitesesong ble det sluppet i overkant av 3000 sau og 230 storfe. Dyra blander seg på utmarksbeite, og Lierdyr vil også kunne oppholde seg rundt Vestmarksetra.

De største konsekvensene for beiteutnyttelsen/drifta vil være økt menneskelig aktivitet og biltrafikk med økende fare for påkjørsler og utfordringer med løshunder dersom anlegget får økt bruk sommerstid. I tillegg vil det bli utfordringer knyttet til (helårs)gjerder og påfølgende krav til vedlikehold av disse.

En av de største og mest brukte sankebingene i Vestmarka ligger rett ovenfor Vestmarksetra.

Skogbruk

Det fremgår ikke av forslag til planprogram at skogbruksutøvelse foregår hele året. I mange tilfeller er vinterdrift å foretrekke, og i noen tilfeller blir dette også pålagt innenfor markaforskriftens virkeområde. Parkeringsplassen i området er i dag lunneplass for tømmer. I planarbeidet må det vurderes hvordan pågående skogbruk skal kunne ivaretas hele året.

Det er planlagt å grave ned vannrør og etablere vannuttak for snøproduksjon i en 1,6 lang sløyfe. For skogbruket vil det være viktig at rørene plasseres slik at de tåler belastningen fra hogstmaskiner og lassbærere.

Fylkesmannens kommentarer til planprogram

Fylkesmannen anser at selve planprogrammet er svært knapt, og at det under en rekke punkter burde vært tydeliggjort og konkretisert hva som skal vurderes. Vi har følgende konkretet innspill til programmet.

Landskapsbilde

I henhold til Miljøverndepartementets føringer skal alle inngrep skje med ”*minst mulig terrengmessig inngrep og landskapsmessig eksponering*”. For å ivareta dette bør konsekvensvurderingen også omfatte vurderinger av ulike alternative løypetraseer og stadionplasseringer og deres konsekvenser for landskapet, samt vurderinger av avbøtende tiltak.

Biologisk mangfold

Det er positivt at det allerede er gjort undersøkelser av det biologiske mangfoldet i området. Fylkesmannen anser imidlertid at det i tillegg til beskrivelsen av hvilket biologisk mangfold som finnes i området må det utredes hvordan naturmangfoldet påvirkes av tiltaket. Det er særlig viktig å beskrive konsekvensene for naturmangfold knyttet til vassdraget.

Friluftsliv

Dagens friluftsliv for planområdet og omkringliggende områder må kartlegges og beskrives. Hvilke grupper benytter området i dag, og hvordan bruker de det. Konsekvensene for igangværende bruk ved en gjennomføring av tiltaket må beskrives.

Støy

I gjennomføringen av støyvurderinger vil Fylkesmannen påpeke at plassering av skiskytterstadion vil være svært vesentlig for å begrense støypåvirkningen på nærområdene. Vi forventer at det skisseres ulike alternativer for plassering og at støypåvirkningen ved ulike alternativer utredes. Utredningen kan ikke bare omfatte planområdet, men må vise påvirkningen på hele influensområdet, særlig relatert til påvirkningen på friluftsliv. Videre må det utredes avbøtende tiltak, som å fastsettes skytetider eller andre begrensninger på aktiviteten i reguleringsbestemmelser.

Naturressurser

Fylkesmannen anser at det er utredningsbehov knyttet til fortsatt landbruksdrift i området. Det må utredes hvilke interesser som er knyttet til skogbruk og beitedrift i området, og konsekvenser og avbøtende tiltak for disse temaene må også beskrives. Når det gjelder beite må det beskrives hvilke beiterettigheter som finnes, hvilke konsekvenser økt aktivitet sommer og vinter vil gi, og hvordan slik aktivitet vil påvirke behovet for gjerdning, sankeområder og sankebinge.

Konsekvenser i anleggsfasen

Anleggsfasen kan medføre spredning av fremmede arter, både mellom områder internt i planområdet, og ved masseforflytning til og fra planområdet. Høyrisiko-arten Vinterkarse er registrert i området. Konsekvensutredningen må beskrive hvordan man kan unngå videre spredning av denne i anleggsfasen.

Med hilsen

Anne-Marie Vikla
fylkesmiljøvernssjef

Are Hedén
seksjonssjef

Dokumentet er elektronisk godkjent.

FYLKESMANNEN I OSLO OG AKERSHUS